

# Товарищество собственников недвижимости «ЖК Петровский»

Пос. Мечниково, 27

05.09.2019

## ПРОТОКОЛ № 14 заседания Правления ТСН

Присутствовали:

председатель Правления - Иванов Д.А.,

члены Правления: Антипова А.В, Игнатенко С.В., Шокирова Н.В., Лапицкий А.А., Сухарев А.А., Тюлин Р.А.

Приглашены: Белолипецкий С.А.

Председателем заседания выбран: Иванов Д.А.

Секретарем заседания выбрана: Шокирова Н.В.

Слушали:

1. О ходе проведения ремонтных работ.
2. Проверка локальных смет на производство работ.
3. О необходимости дополнительного единовременного сбора для пополнения Резервного фонда.
4. О размере единовременного разового сбора.
5. О модернизации системы контроля паркинга.

Приняты решения:

1. Принять к сведению сообщение подрядчика о технологических решениях и о соблюдении установленных сроков проведения работ. Единогласно.
2. Признать расходы, приведенные подрядчиком в локальных сметах – обоснованными. Согласиться с общей суммой необходимых затрат по сметам (сметы прилагаются). Единогласно.
3. Признать необходимым проведение дополнительного единовременного сбора для пополнения Резервного фонда. Средства Резервного фонда направить на проведение текущего ремонта подъездов и благоустройства прилегающей территории. Единогласно.
4. В соответствии с решением общего собрания (протокол № 1 от 30.04.2019) провести дополнительный разовый сбор с собственников помещений и машиномест в размере 30 р/кв.м, исходя из общей площади помещения собственника. Единогласно.
5. С целью предотвращения доступа посторонних автомобилей в паркинг провести работы по модернизации системы контроля паркинга. Работы провести за счет Резервного фонда, смету согласовать с членами Правления в рабочем порядке. Единогласно.

Председатель заседания

Иванов Д.А.

Секретарь заседания:

Шокирова Н.В.